

**Ценова листа на услугите, извършвани от отдел Управление на собствеността на България  
Холидейз за собственици на имоти в голф комплекс "Пирин Голф & Кънтри Клуб"**

### Съдържание

Основно почистване .....	2
Междинно почистване.....	2
Допълнително почистване .....	2
Пране на комплект спално бельо, кърпи и халти.....	2
Пране на мека мебел.....	3
Пране.....	3
Съхранение на багаж .....	3
Наем .....	3
Зареждане на консумативи.....	4
Обслужване на камина .....	4
Обслужване на котел за пелети .....	5
Допълнителни услуги за Вашият автомобил .....	6
Ключарски услуги.....	6
Интернет и копирни услуги .....	6
Електро услуги .....	6
Довършителни и ремонтни дейности.....	7
Допълнително озеленяване .....	7

	Услуга	Брой/Количество	Цена в лева с вкл ДДС
	Закупуване на карта ключ за Вашият имот	Цена на брой	10.00
	Включване/ изключване на отопление и/или бойлер във Вашият имот	Цена на посещение	10.00
	Проверка състояние на имот преди посещение	Цена на посещение	25.00
	Пакет грижа за Вашият имот при ВиК авария (услугата включва изключване на ВиК инсталация, подсушаване на имота и мебелите в имота, изготвяне на снимков материал и изпращане на снимковият материал и информация до клиента; услугата се извършва от минимум 2ма човека)	Цена за 1 час	20.00
		Цена за 2 часа	40.00
	Пакет Грижа за Вашия имот (повече информация за услугата можете да получите в приложеният файл)	Цена за 1 година	600.00

<b>Основно почистване</b>			
1	Едноспален апартамент или студио		30.00
2	Двуспален апартамент		45.00
3	Триспален апартамент		55.00
4	Къща - в кв. Лейк		65.00
5	Къща - Малина		95.00
6	Къща Mountain		180.00
Услугата включва почистване с прахосмукачка, почистване на всички подове с препарат, почистване на баня, уреди в кухня, осветителни тела, почистване на прах, изхвърляне на битови отпадъци. Допълнително се заплаща за смяна/пране на спално бельо/ кърпи, зареждане на консумативи и почистване на кухненски съдове.			
<b>Междинно почистване</b>			
1	Едноспален апартамент или студио		20.00
2	Двуспален апартамент		30.00
3	Триспален апартамент		40.00
4	Къща - в кв. Лейк		40.00
5	Къща - Малина		65.00
6	Къща Mountain		130.00
Услугата включва почистване с прахосмукачка, почистване на прах и изхвърляне на битови отпадъци. Допълнително се заплаща услуга за смяна/пране на спално бельо/ кърпи, зареждане на консумативи, почистване на баня, тоалетна и почистване на кухня и кухненски уреди.			
<b>Допълнително почистване</b>			
1	Измиване на кухненски съдове и полиране на мивка в кухня		36.00
2	Измиване на балкон		20.00
3	Измиване на баня/WC		40.00
6	Почистване на прозорци – двустранно		
	- студио/едноспален апартамент		36.00
	- двуспален апартамент		60.00
	- триспален апартамент/къща в кв. Лейк		72.00
	- къща Малина		90.00
	- къща Mountain		120.00
7	Почистване на двор на къща	1 час	30.00
8	Изхвърляне на отпадъци		30.00
9	Изхвърляне на стоителни материали	До 40 чувала	50.00
10	Поливане на цветя		10.00
11	Дезенфекция с препарат против насекоми и гризачи	Според площта	По договаряне
<b>Пране на комплект спално бельо, кърпи и халти</b>			
1	Едноспален апартамент или студио		15.00

2	Двуспален апартамент		20.00
3	Триспален апартамент		25.00
4	Къща - в кв. Лейк		30.00
5	Къща - Малина		50.00
6	Къща Mountain		90.00
Услугата включва пране на спално бельо, кърпи и халати за цялото помещение.			
7	Гладене на спално бельо		10.00
<b>Пране, изсушаване и гладене на тънки и плътни завеси</b>			
1	Едноспален апартамент или студио		30.00
2	Двуспален апартамент		35.00
3	Триспален апартамент		40.00
4	Къща - в кв. Лейк		60.00
5	Къща - Малина		70.00
6	Къща Mountain		90.00
Услугата включва пране, изсушаване, гладене и поставяне на тънки и плътни завеси във Вашият имот.			
<b>Пране на мека мебел</b>			
1	Едноспален апартамент или студио		30.00
2	Двуспален апартамент		35.00
3	Триспален апартамент		40.00
4	Къща - в кв. Лейк		60.00
5	Къща - Малина		70.00
6	Къща Mountain		90.00
Услугата включва пране на мека мебел.			
<b>Пране</b>			
1	Пране и изсушаване (от 1 до 5 кг пране)		15.00
	Пране и изсушаване (от 5 до 18 кг пране)		30.00
2	Гладене (1 дреха)		5.00
Услугата включва пране, изсушаване или гладене на всички останали активи различни от спално бельо, хавлии и кърпи, пердета.			
<b>Съхранение на багаж</b>			
1	Наем на помещение за съхранение на багаж за 1 седмица	1 бр.куфар/ кутия/ предмет	20.00
2	Наем на помещение за съхранение на багаж за 1 месец/ 3 месеца/ 6 месеца	1 бр.куфар/ кутия/ предмет	50.00/120.00/240.00
<b>Наем</b>			
1	Спално бельо	2	10.00
2	Кърпа	1	10.00

3	Халат	1	15.00
4	Одеяло	1	48.00
5	Легло (допълнителен разтегателен фотьойл)	1	20.00
6	Маса за гладене	1	10.00
7	Ютия	1	20.00
8	Сешоар	1	20.00
9	Бebешка кошара	1	10.00
10	Бebешки стол	1	10.00
11	Шалте за шезлонг	1 бр-от 1 до 30 дни	50.00
12	Наем на комплект прибори за готвене (комплекта включва кутия с капак, тенджерa с капак, тиган, кухненски прибори /вилища, черпак и 2 броя решетъчни лъжици/ и тава)	До 7 дни от 8 до 30 дни	25.00 40.00
13	Сейф на рецепция в Пирин Голф Хотел & СПА	24 часа	20.00
<b>Зареждане на консумативи</b>			
1	Сапун	2	2.00
2	Шампоан	2	2.00
3	Пяна за вана	2	3.00
4	Комплект за шев	2	2.00
5	Кибрит	2	1.00
6	Санитарен плик	2	1.00
7	Плик за пране	2	2.00
8	Тупфи	2	2.00
9	Тампон за обувки	2	2.00
10	Чехли	2	10.00
11	Обувалка	1	5.00
12	Четка за дрехи	1	5.00
13	Тоалетна хартия	1	1.00
14	Шапка за къпане	1	2.00
<b>Обслужване на камина</b>			
1	Ежедневна проверка на котел	1	10.00
2	Закупуване на дърва иглолистни (цената не включва доставка, почистване и палене на камината)	1 чувал / 0.024 куб.м./	18.00
4	Закупуване на дърва иглолистни (цената не включва доставка, почистване и палене на камината)	1 кубик	110.00
5	Закупуване на дърва широколистни (цената не включва доставка, почистване и палене на камината)	1 чувал / 0.024 куб.м./	25.00
6	Закупуване на дърва широколистни (цената не включва доставка, почистване и палене на камината)	1 кубик	130.00
7	Доставка, почистване, зареждане и запалване на камина (цената не включва закупуване на продукта)	От 1 чувал до ½ кубик	25.00

		1 кубик	35.00
8	Доставка (цената не включва закупуване на продукта и почистване и запалване на камина)	От 1 чувал до ½ кубик	10.00
		1 кубик	20.00
9	Диагностика при проблем с камина		50.00
<b>Обслужване на котел за пелети</b>			
1	Закупуване на пелети (цената не включва доставка на продукта до имота и/или зареждане и поддръжка на пелет инсталация)	1 тон пелети	650.00
2	Доставка, почистване, поддръжка и зареждане на котел на пелети (цената не включва закупуване на продукта)	Еднократно	25.00
3	Обезвъздушаване на котел (услугата се извършва при спиране на котела поради липса на пелети или наличие на въздух в системата)	Еднократно	15.00
4	Закупуване на чувал пелети (цената не включва доставка на продукта до имота и/или зареждане и поддръжка на пелет инсталация)	1 чувал/ 15 кг.	11.00
5	Доставка на пелети до имот на собственик (цената не включва продукта и/или зареждане и поддръжка на пелет инсталация)	до ½ тон пелети 1 тон пелети	10.00 20.00
6	Доставка на пелети от помещение на отдел Управление на собствеността (тази услуга е валидна за собственици, чиито пелети се съхраняват в помещение на отдел УС. При всяка заявка за доставка на брой чували от помещението на отдел УС до имот на собственик се заплаща доставка )	до ½ тон пелети 1 тон пелети	10.00 20.00
7	Доставка и първоначално зареждане и запалване на пелет инсталация (цената не включва продукта на продукта)	до ½ тон пелети (33 чувала) 1 тон пелети (66 чувала)	25.00 35.00
8	Внасяне и подреждане на пелети в определени помещения на час	1 тон	40.00
9	Биостанол	пълнене на резервоар	55.00
10	Газови бутилки	1 бутилка	55.00
11	Месечно обслужване на пелет инсталация (услугата включва ежедневна проверка на пелет инсталацията, почистване, зареждане и контрол на температурата на пелет инсталацията по предварително зададена температура и изискване на собственика на имота; услугата не включва настройване на температурата в имота от терморегулаторите в имота)  Зимен период – от 1ви Ноември до 31ви Март  Летен период- от 1ви Април до 30ти Октомври	Цена на месец при заявка за обслужване само за 1 месец през зимен период  Цена на месец при заявка за обслужване на минимум 3 месеца през зимен период  Цена на месец при заявка за обслужване през летен период	300.00  180.00  150.00
15	Основно почистване на котел (демонтаж на горен капак, сваляне и почистване на пружини, монтирани		100.00

	пружини и почистване на горна камера от пепел)		
<b>Допълнителни услуги за Вашият автомобил</b>			
1	Съдействие при проблем с акумулатор	1 час	20.00
2	Съдействие при проблем с гуми	1 час	20.00
3	Зареждане на електромобил		
<b>Ключарски услуги</b>			
1	Изработка на ключ на имот, автомобил, сейф		по договаряне
2	Аварийно отключване на имот, автомобил, сейф		по договаряне
<b>Интернет и копирни услуги</b>			
1	Копирни услуги (1 страница)		1.00
2	Принтиране (1 страница/двустранно)		0.50/0.80
3	Настройка на лаптоп, РС и таблет		40.00
4	Първоначално повикване при проблем/Диагностика (посещение на имота от специалист, изготвяне на доклад и оферта поправка)		20.00
5	Поправка на техника		по договаряне
6	Закупуване на рутер за безжичен интернет 100М (услугата включва продукта и монтаж от техник)–		80.00
7	Закупуване на рутер за безжичен интернет 1000М (услугата включва продукта и монтаж от техник)–		120.00
8	Закупуване на тунер за телевизор (услугата включва продукра и монтаж от техник)		100.00
9	Настройка на тв приемник		20.00
10	Закупуване на медияконвертор (услугата включва продукра и монтаж от техник)		70.00
11	Коаксиален кабел		10.00
12	HDMI кабел (тунер към тв или лаптоп към бимър)		8.00
13	Скарт кабел (тунер към тв или лаптоп към бимър)		10.00
14	Букса (преходник от едно устройство в друго)		2.00
15	Статичен реален IP адрес		360.00
16	Ремонт на кабели в табло		50.00
<b>Електро услуги</b>			
1	Смяна на енергоспестяваща крушка E27	1	10.00
2	Смяна на обикновена крушка E27	1	5.00
3	Смяна на енергоспестяваща крушка E14	1	10.00
4	Смяна на обикновена крушка E14	1	5.00
5	Смяна на диодна луна	1	10.00
6	Смяна на халогенна луна	1	5.00
7	Смяна на диодна крушка G9	1	10.00

8	Смяна на халогенна крушка G9	1	5.00
9	Смяна на батерии на входна врата апартамент за достъп до имот/ смяна на батерии на дистанционно управление	1	10.00
10	Смяна на батерии или крушка с лични батерии или крушка за лампа	1	10.00
11	Предоставяне на устна инструкция за експлоатация на електро уред	1	20.00
12	Закупуване и подмяна на кабел и бухса за електро уред	1	20.00
13	Закупуване и подмяна на мека връзка за бойлер	1	20.00
Цените включват продукт, транспорт и труд за максимален период от 1 час и			
<b>Довършителни и ремонтни дейности</b>			
1	Първоначално повикване при проблем/ Диагностика (посещение на имота, изготвяне на Доклад и оферта за поправка)	1 час	15.00
2	Ремонт на бойлер, бойлерно табло, душ батерия, душ кабина, вана, тоалетна чиния, плочки		по договаряне
3	Ремонт/отпушване на сифон		по договаряне
4	Ремонт на дървени мебели		по договаряне
5	Ремонт на моноблок		по договаряне
6	Отстраняване на проблем с електрически уреди		по договаряне
7	Подготовка на В и К система – Спиране на водата, източване на водата от водопроводната система, източване на бойлера, изчерпване на водаот тоалетните гърнета и сифоните, Пускане на водата и проверка на ВиКинсталацията.		60.00
<b>Допълнително озеленяване</b>			
1	Първоначално посещение след изпратена Заявка за допълнително озеленяване/Диагностика (посещение на имота, изготвяне на Доклад и Оферта за допълнително озеленяване)		15.00
2	Засаждане на растителност		20% от стойността на растителността
3	Цена на растителност		по договаряне
4	Доставка на растителност, товаро-разтоварни работи и грижи за съхранение на растенията		по договаряне
5	Допълнително косене на трева		3 / кв. м.
6	Почистване на терен		6./ кв. м.
7	Плевене на дървета и храсти		7./ кв. м.

Услугите се предоставят след предварителна Писмена заявка, попълнена и подписана от Собственика на имота, изпратена на електронна поща [property.management@piringolf.bg](mailto:property.management@piringolf.bg) или предоставена лично на екип „Управление на собствеността“ в Хотел Пирин Голф & СПА. Услугите се предоставят след 100% заплащане на посочената цена в настоящия Ценоразпис.